

ANSET ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM KÜLTÜR İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNDEN

İHALENİN KONUSU: Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait ve Protokolle şirketimize kiraya verilen, aşağıda tabloda mahallesi, niteliği, kullanım şekli, muhammen bedeli (yıllık),kira süresi, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati belirtilen taşınmaz 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi Açık Teklif Usulü ile aşağıda belirtilen tarih ve saatte, şartname esasları dahilinde Anset Ltd.Şti. 'nin Meltem mah.Sakıp Sabancı Bulvarı Atatürk Kültür Parkı içi AKM no:7 Muratpaşa ANTALYA adresindeki Merkez Ofisi Binasında Komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.

İL-İLÇE	ADRESİ	KULLANIM ŞEKLİ	YÜZÖLÇÜ MÜ-M2	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL KDV HARIÇ (1 YILLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ANTALYA-MURATPAŞA	Antalya ili Muratpaşa İlçesi Bahçelievler Mahallesi Konyaaltı Caddesi üzerinde, Atatürk parkı içerisinde 543 ada 13 numaralı parsel üzerinde bulunan büfe	BÜFE	44 m2	3 YIL	900.000,00₺	81.000,00₺	07.03.2025	14:00

- İhale tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ANSET ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM KÜLTÜR İNŞAAT TİCARET LTD.ŞTİ. Merkez Ofis Binasında Toplantı Salonunda yapılacaktır.
- İstekliler de aranan şartlar, özel şartlar ve belgeler ihale şartnamesinde açıklamalı olarak yazılıdır.Şartnameler Anset Ltd.Şti.'nden mesai saatleri içinde görülebilir ve her ihale için 1.000,00 tl şartname bedeli ödenerek temin edilebilir.
- İhaleye teklif verecek isteklilerin yukarı da belirtilen tarihte ANSET ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM KÜLTÜR İNŞAAT TİCARET LTD. ŞTİ. Merkez Ofis Binasında hazır bulunmaları şarttır.
- Teklifler komisyon huzurunda sözlü ve yazılı olarak yapılacaktır.
- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

- İstekliler teklif zarfında sundukları belgelerin aslı yada noter onaylı suretlerini ibraz etmek zorundadır.

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

GERÇEK KİŞİLERDEN;

1-Yasal yerleşim sahibi olduklarını gösterir belge,

2-Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarası ve/veya vergi kimlik numarasını bildirmeleri, (İlgisine göre nüfus cüzdanı veya vergi kimlik kartının aslı veya noter onaylı sureti)

3- Gerçek kişilerin noter tasdikli imza beyannamesinin aslı veya onaylı sureti,

4- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı özel yetki içerir (ihaleye katılma, pey sürme vs.) vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesinin aslı veya onaylı sureti,

5- Gerçek kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimi, herhangi bir suç kaydının bulunmadığını gösterir son 15 (onbeş) gün içinde alınmış adli sicil kaydı örneği,

6- Gerçek kişi olması halinde kayıtlı olduğu ticaret ve /veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkar odasından veya ilgili meslek odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış en az 5(beş) yıl dir odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge

7-Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge,

8-Şartname bedeli yatırıldığına dair belge,

9- Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından ve Anset Özel Sağlık Ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd.Şti.'ne borcu olmadığına dair Muhasebe Müdürlüğünden alınacak belge,

10-Ek teminat olarak 1(bir) yıllık kira bedeli tutarında kesin ve süresiz banka teminat mektubu veya 1(bir) yıllık kira bedeli tutarında ek teminat yatırıldığına ilişkin belge,

11- Son 15(onbeş)gün içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya vergi dairesinden alınan yazı aslı,

12- Son 15(onbeş)gün içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan veya Sosyal Güvenlik Kurumunun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan yazı aslı,

13-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.

14- İhaleye iştirak edeceklerin yukarıdaki çizelgede her bir ihale için ayrı ayrı belirtilen geçici teminatı tutarı ve ihale doküman bedeli olan 1.000,00 TL' sını Türkiye Ekonomi Bankası Aspendos Kurumsal Şubesi TR76 0003 2000 0000 0036 2698 60 No'lu hesaba yatırmaları gerekmektedir. Bu ihaleye teklif verecek olanların, ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

TÜZEL KİŞİLERDEN;

15-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri,

16- Esnaf ve Sanatkar Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge

17- Belediye şirketleri dışında ki Tüzel kişiliklerin ihale tarihinden en az 5 (beş) yıl önce kurulmuş ve faaliyette bulunuyor olması, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkelerdeki Türk Konsoloslugu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'nca onaylanmış olması gerekir.)

18- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı özel yetki içerir (ihaleye katılma, pey sürme vs.) vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesinin aslı veya onaylı sureti,

19- Tüzel kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimini, herhangi bir suç kaydının bulunmadığını gösteren ve şirketin bütün ortakları için ayrı ayrı olmak üzere son 15 gün içinde alınmış adli sicil kaydı örneği,

20-Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge,

21-Şartname bedeli yatırıldığına dair belge,

22- Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından ve Anset Özel Sağlık Ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd.Şti.'ne borcu olmadığına dair Muhasebe Müdürlüğünden alınacak belge,

23-Tüzel kişilerin şirket ortaklarının; şirketin işbu şartname ve bu şartnameye dayanılarak yapılacak sözleşme sebebiyle doğacak kira borçlarından şahsi mal varlıkları ile sorumlu olduklarını gösterir 1(bir) yıllık kira bedeli tutarında noter onaylı taahhünameyi veya ek teminat olarak 1(bir) yıllık kira bedeli tutarında kesin ve süresiz banka teminat mektubunu Anset Ltd.Şti.'ne vermeleri zorunludur. Tercih edilmesi durumunda 1(bir) yıllık kira bedel tutarında ek teminat nakit olarak yatırabilir. Belediye ve Belediye şirketleri açısından şahsi kefalet şartı aranmaz. İki ortaklı şirketlerde ortaklardan birinin, ikiden fazla ortaklı şirketlerde ortaklardan en az ikisinin anılan taahhünameyi vermeleri yeterlidir. Kira sözleşmesi devam ederken şirketin ortaklık durumunun değişmesi halinde oluşan yeni durumda da bu maddeye uygunluk aranır.

24.İsteklilerin ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesi,

25- Son 15(onbeş) gün içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya vergi dairesinden alınan yazı aslı,

26- Son 15(onbeş) gün içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan veya Sosyal Güvenlik Kurumunun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Sosyal Güvenlik Kurumdan alınan yazı aslı,

27-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.

28- İhaleye iştirak edeceklerin yukarıdaki çizelgede her bir ihale için ayrı ayrı belirtilen geçici teminatı tutarı ve ihale doküman bedeli olan 1.000,00 TL' sını Türkiye Ekonomi Bankası Aspandos Kurumsal Şubesi TR76 0003 2000 0000 0036 2698 60 No'lu hesaba yatırmaları gerekmektedir. Bu ihaleye teklif verecek olanların, ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

İLAN OLUNUR